

## 1 | MAKE MY ROOM



デザインコンセプト

お家時間が増えたからこそ自分だけのこだわりのお部屋づくりを始めませんか？白を基調としたこだわりのベースでインテリアのレイアウトも自由自在に。お洒落な空間へのきっかけとなるように思いを込めたプランです。

## 4 | ON / OFF



デザインコンセプト

テレワークが主流になろうとしている現在、自宅で仕事ができる環境づくりが注目されています。オンは仕事、オフはプライベートとし、色の効果を使ってオンとオフが切り替えられる居心地の良いお部屋を提案します。

## 2 | à la carte



デザインコンセプト

一人暮らしの部屋は収納が限られ、時として荷物が溢れてしまっているのではないのでしょうか？限られた空間に、見せる収納によってパリのお部屋の様な内装を提案します。自分らしい空間づくりを楽しむことが出来ます。

## 5 | 新しい私へ



デザインコンセプト

一人暮らしを始めるにあたり家具は量販店で購入することが多く、個性を出しにくいのではないのでしょうか？でしたらお部屋自体を個性的にしてあなたの生活に彩りを加えます。毎日を明るく過ごせる空間を提案します。

## 3 | change your life



デザインコンセプト

コロナ禍で家にいる時間が長い今、落ち着いた日常生活の中にはメリハリも必要です。温かみのある茶色をベースに、シンプルでスタイリッシュな要素を取り入れることで日頃の生活を引き締めることができるお部屋です。

## 6 | 浜辺を歩く



デザインコンセプト

床材は浜辺とシーグラス、壁紙は海と雲。他にもそこかしこに海らしさを散りばめたお部屋です。故郷をイメージしてもよし、思い出の場所を再現してもよし。あなたならどのような海を作りますか？

このプロジェクトは株式会社東都と駒沢女子大学が新事業の創出を目指し 2013 年から続けている産学連携の一環です。学生と東都が制作したデザインプランを賃貸オーナー様に提案・販売する「コマジョスタイル」の第2弾になります。標準的な1Kの賃貸住戸をもとに、仕上げ材の選定を軸としたトータルな生活スタイルを提案します。

大学で学んだ知識や技術を社会に反映させることを目指し、住空間デザイン学類の3年生が取り組みました。賃貸住戸で使用されている仕上げ材や設備について学び、そこに女子大学生ならではの視点でコンセプトを付加しました。制作した 58 個のデザインプランの中から 2 段階の選考を経て、6つの提案が選ばれました。どの提案もこれからの社会と暮らしを展望し、住まい手の目線に立った、長く快適に暮らせる魅力的なデザインプランに仕上がっています。

競合する賃貸物件との差別化や付加価値の創出に最適です。皆様の賃貸住戸に是非ともご採用ください。

お問い合わせはお近くの東都 管理ユニットへ

東京管理第1ユニット03-5438-7540  
東京管理第2ユニット03-5316-3711  
東京管理第3ユニット042-490-1511

神奈川管理第1ユニット044-930-5311  
神奈川管理第2ユニット042-860-6987  
神奈川管理第3ユニット045-324-3230