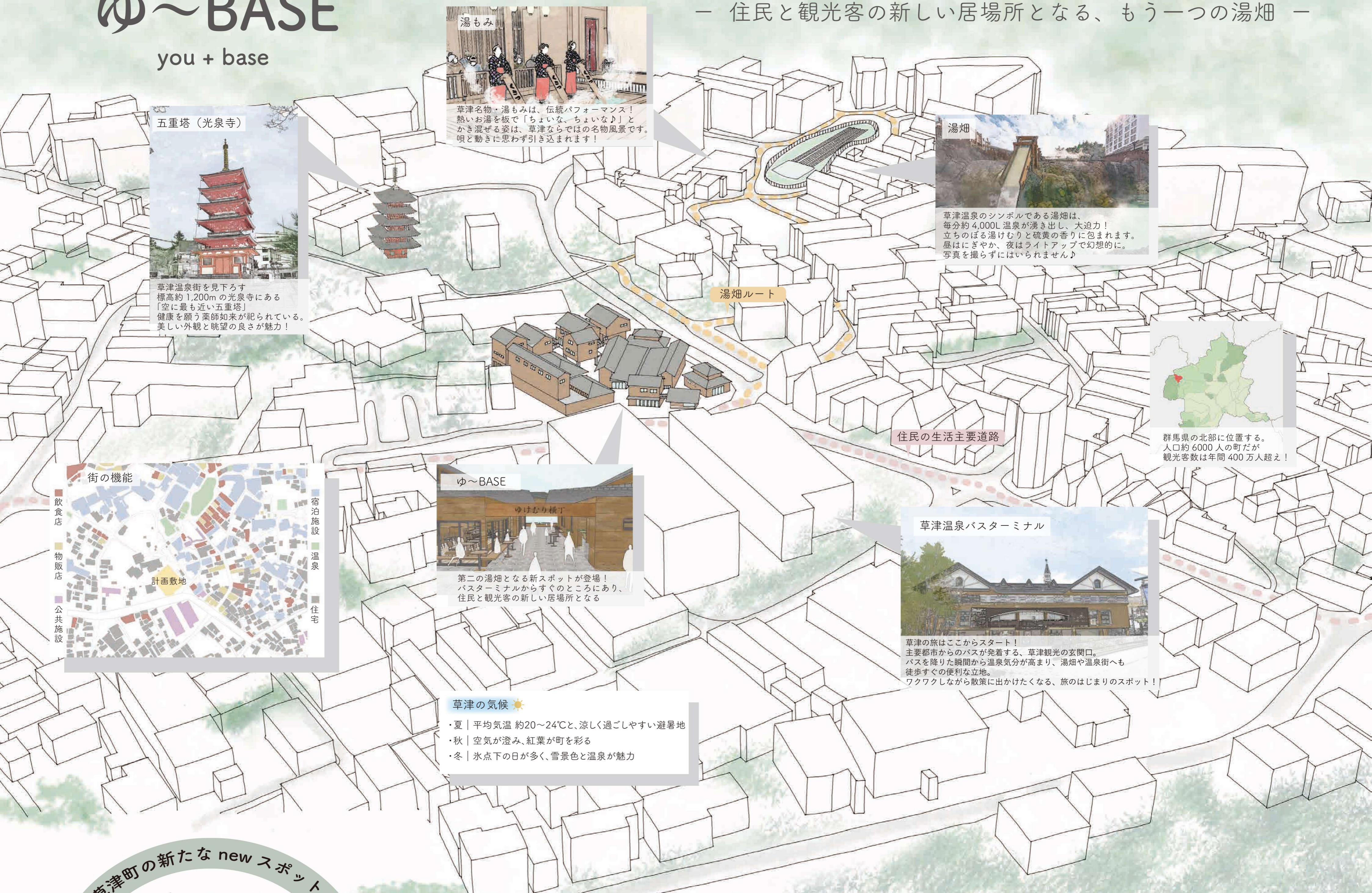


# ゆ〜BASE

you + base

— 住民と観光客の新しい居場所となる、もう一つの湯畑 —



草津温泉街を見下ろす  
標高約1,200mの光泉寺にある  
「空に最も近い五重塔」  
健康を願う薬師如来が祀られている。  
美しい外観と眺望の良さが魅力!



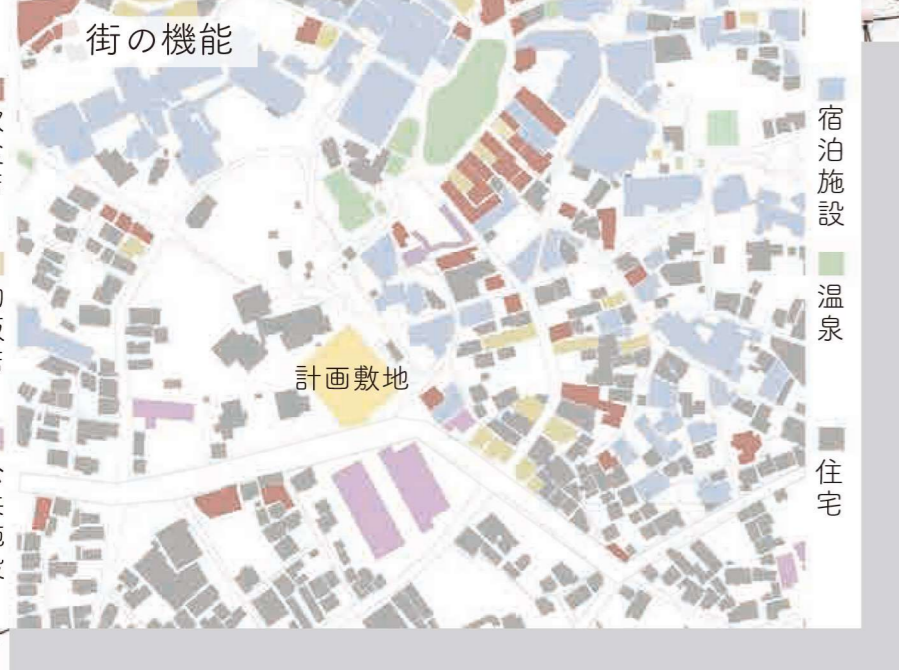
草津名物・湯もみは、伝統パフォーマンス!  
熱いお湯を板で「ちよいなーちよいなり」と  
かき混ぜる姿は、草津ならではの名物風景です。  
唄と動きに思わず引き込まれます!



草津温泉のシンボルである湯畑は、  
毎分約4,000Lの湯が湧き出し、大迫力!  
立ちのぼる湯けむりと硫黄の香りに包まれます。  
風はにぎやか、夜はライトアップで幻想的に。  
写真を撮らずにはいられません!



群馬県の北部に位置する。  
人口約6000人の町だが  
観光客数は年間400万人超え!



第二の湯畑となる新スポットが登場!  
バスターミナルからすぐのところであり、  
住民と観光客の新しい居場所となる



草津の旅はここからスタート!  
主要都市からのバスが発着する、草津観光の玄関口。  
バスを降りた瞬間から温泉気分が高まり、湯畑や温泉街へも  
徒歩すぐの便利な立地。  
ワクワクしながら散策に出かけたい、旅のはじまりのスポット!

草津の気候 ☀️

- 夏 | 平均気温 約20~24℃と、涼しく過ごしやすい避暑地
- 秋 | 空気が澄み、紅葉が町を彩る
- 冬 | 氷点下の日が多く、雪景色と温泉が魅力

## 草津町の新たな new スポット!

### ゆ〜BASE

you + base

— 住民と観光客の新しい居場所となる、もう一つの湯畑 —

日本有数の温泉地として親しまれる群馬県草津町は、  
湯畑を中心に観光のにぎわいが集まる一方で、  
町に暮らす人々の日常や、滞在者が過ごす豊かな時間も息づいている。  
本計画では、住民と観光客が自然に交わる新たな居場所を創出し、  
観光地に暮らすように滞在する体験ができる、  
もうひとつの湯畑となる拠点を提案する。

### ゆ〜BASEの成り立ち

2025年12月OPEN!

~2024年春: 巨大駐車場 提案: 草津町の町並みに合わせたボリューム



基本情報:  
〒377-1711 群馬県吾妻郡草津町草津447-1  
面積 約2,200㎡

町全体で駐車機能が補完されつつある草津町の現状を踏まえ、  
本計画地はバスターミナルから近く、人の動線が交差する場所であるため、  
人々の滞在と回遊するための拠点へと編成する

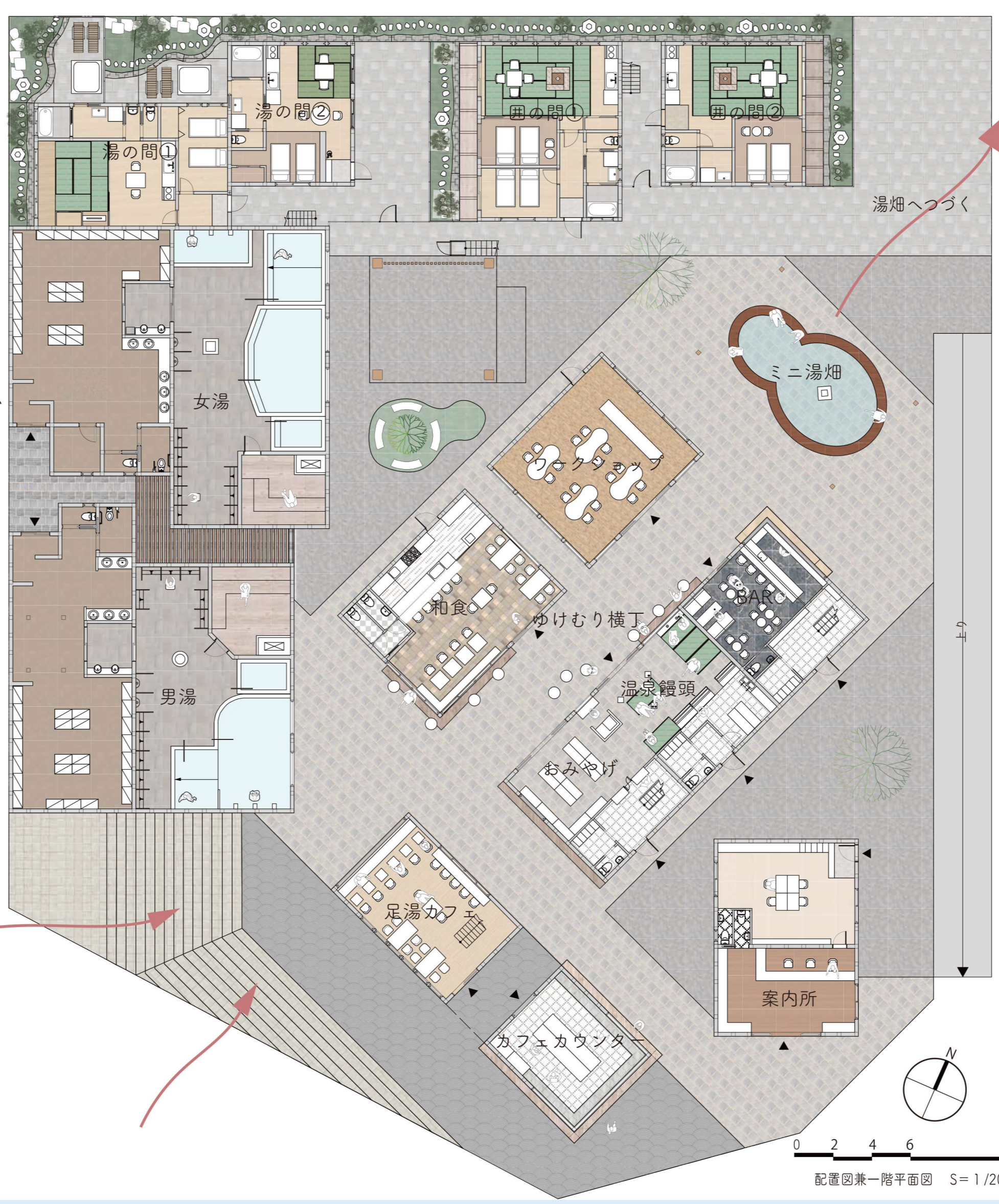
### ゆ〜BASEってどんな場所?

→もうひとつの草津町

草津を「観光地としての草津」から「滞在して楽しむ草津」へ  
住民と宿泊者と観光客とが自然に混ざり合い、  
歩けば小さな発見があって、思わず寄り道したくなる場所です。  
温泉と日常、旅と暮らしがそとつながら、  
草津の楽しみ方をぐっと広げてくれます。

### こんな人におすすめ!

- 温泉療養・湯治やリフレッシュがしたい人
- シニア層やリタイア世代
- リモートワークが可能な会社員やフリーランス
- 学生やアーティストの一定期間の利用



#### 宿泊エリア | 草津の時間に、泊まる

全9室の宿泊エリア。  
観光の合間に泊まるのではなく、  
草津の時間そのものを味わうための宿。  
用途や気分に合わせて、5つの空間から  
お選びいただけます。

#### 温泉エリア (1F) | ととのう、くつろぐ

寝湯・打たせ湯・サウナ付きで、  
温泉で癒されましょう。  
宿泊者の方は、滞在中いつでも  
無料でご利用いただけます。

#### ミニ湯畑 | ひょうたん形の大きな足湯

湯畑と同じひょうたん形の大きな足湯。  
湯けむりを間近に感じながら、  
誰でも気軽に温泉気分を味わえる、  
人気のスポットです。

#### ゆけむり横丁 | 食べて、歩いて、にぎわう

和食やお土産、温泉饅頭、BARが並ぶ  
横丁エリア!  
食べ歩きやワークショップなど、  
時間帯ごとに違ったにぎわいが生まれます。

#### 足湯カフェ | 湯に浸かり、ひと息つく

テイクアウトもできるカフェ。二階では  
足湯に浸かりながらコーヒーを楽しんだり、  
景色を眺めながら、旅の予定を立てたり。  
気軽に立ち寄れる足湯カフェ。

#### 案内所 | 旅のはじまりと、町を知る場所

チェックイン・チェックアウトはこちらで!  
草津町の観光案内やおすすスポットの  
相談もお任せください。  
草津の歴史や資料も展示されており、  
「まず知る」ことで、旅が少し深まる場所。

#### コワーキングスペース | 働く、読む、眺める

景色の良い開放感のある作業スペース。  
仕事はもちろん、漫画や雑誌を読んで  
過ごすのもOK。隠れた絶景スポットとして、  
静かに過ごしたい人にも人気です。



草津町の地形や温泉街に  
馴染む風景をつくる